

L      E      I      Nº 1.715/90

Data: 10 de dezembro de 1990.

Súmula: Autoriza a doação de imóvel para hipoteca junto ao Sistema Financeiro de Habitação, para a construção de unidades habitacionais pelo Programa de Ação Imediata para habitação popular, do Ministério da Ação Social e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte

L      E      I

Art. 1º - Fica o Executivo Municipal autorizado a outorgar escritura de doação dos seguintes terrenos de sua propriedade:

a) Uma área de terras com 91.194 m<sup>2</sup>, situada no quinhão nº 04, da subdivisão do quinhão nº 15, da Fazenda Laranjinha, Bairro Invernada, deste Município, sem benfeitorias, dentro do perímetro urbano desta cidade, e que se acha dentro da seguinte descrição: “Inicia pelo ponto nº 01, segue até o ponto nº 02 uma distancia de 169,03m, com rumo de 19° 45’ NO confrontando com terras de Açúcar e Álcool Bandeirantes S/A., defletindo à esquerda segue uma distância de 494,00m com rumo de 77° 30’ SO, até o ponto nº 03 com o mesmo confrontante, defletindo à direita e segue até o ponto nº 04, confrontando com Sebastião Rufino de Souza, com os seguintes rumos e distancias seguintes: 70° 04’ SO e 100,00 m defletindo à esquerda, ainda com o mesmo confrontante segue o ponto nº 06 em 55,00 m e 17° 35’ SE de rumo, defletindo à direita, segue o ponto nº 07, confrontando com terras de José Granadier com 140,43 m e 70° 14’ SO de rumo, defletindo à direita, segue uma distancia de 141,00m e rumo de 18° 33’ NO confrontando com terras de Izidoro Merlini (ou a quem de direito) e da Prefeitura Municipal, até o ponto nº 08, onde deflete à direita, confrontando com terras da Prefeitura Municipal, segue até o ponto nº 09, com os seguintes rumos e distâncias: 76° 10’ NE e 298,00m defletindo à direita confrontando com o conjunto Habitacional “Huberto Teixeira”, segue até o ponto nº 10, com os seguintes rumos e distâncias: 18° 28’ NO e 98, 47 m defletindo à esquerda, até marco inicial, com o mesmo confrontante, com o rumo de 65° 15’ NE, e distância de 435,78 m, fechando o perímetro desta área de forma irregular com 91.194,00 m<sup>2</sup> a que se refere a Matrícula nº 7.134 do Cartório do Registro de Imóveis desta Comarca

de Bandeirantes (PR), avaliada em Cr\$-565.402,80 (quinhentos e sessenta e cinco mil, quatrocentos e dois cruzeiros e oitenta centavos);

b) Uma área de terras com 24.387,45 m<sup>2</sup>, destacada de uma área maior de 37.660,00 m<sup>2</sup>, situada no perímetro urbano desta cidade, e que se acha dentro da seguinte descrição: “Inicia-se pelo marco n° 05, situada na divisa desta área com o Conjunto Habitacional Huberto Teixeira, segue por esta divisa a distância de 93,04 m rumo de: 12° 37' SE até o marco n° 06, onde deflete à direita com a distância de 298,00 m e rumo de 76° 10' NE, confrontando com terras da Prefeitura Municipal, seguindo até o marco n° 7, defletindo à direita segue até o marco n° 08, com a distância de 70,00 m e rumo 12° 40' NW, confrontando com a área remanescente, defletindo à direita segue uma distância de 298,00 m e rumo: 71° 30' NE até o marco inicial fechando o perímetro desta área de 24.387,45 m<sup>2</sup>, a que se refere a Matrícula n° 6.962 do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Bandeirantes (PR), avaliada em Cr\$ - 151,202,19 (cento e cinquenta e um mil, duzentos e dois cruzeiros e dezenove centavos).

As referidas áreas de terras, que são contíguas, perfazem a área total de 115.581,45 m<sup>2</sup>, com a seguinte descrição: “Inicia-se por um marco n° 1, segue a distancia de 169,03 m e rumo de 19° 45' NW confrontando com as terras de Açúcar Alcool Bandeirantes S/A., até o marco n° 2, defletindo à direita segue uma distância de 494,00 m e rumo 77° 30' NE, com o mesmo confrontante até o marco n° 3, defletindo à direita segue uma distância de 85,00 m e rumo 18° 55' NW confrontando com Sebastião Rufino de Souza até o marco n° 4, defletindo à esquerda segue a distância de 100,00 m e rumo 70° 04' NE com o mesmo confrontante, até o marco n° 5, defletindo à esquerda, com o mesmo confrontante segue uma distância de 55,00 m e rumo de 17° 30' NE até o marco n° 6, defletindo à direita, segue uma distância de 140,43 m e rumo de 70° 14' NE, confrontando com José Granadier até o marco n° 7, defletindo à direita segue uma distância de 211,00 m e rumo de 12° 40' SE até o marco n° 8, defletindo à direita, segue uma distância de 298,00 m e rumo de 76° 10' NE, confrontando com a Vila São Geraldo, até o marco de n° 09, defletindo à direita segue uma distância de 191,87 m e rumo de 12° 47' SE, confrontando com o Conjunto Habitacional Huberto Teixeira, até o marco n° 10, defletindo à esquerda, com o mesmo confrontante, segue até o marco n° 1, com uma distância de 435,78 m e rumo de 65° 15' NE, fechando o perímetro desta área de 115.581,45 m<sup>2</sup>, situada no Bairro Invernada dentro do perímetro urbano desta cidade de Bandeirantes, Estado do Paraná.

§ 1º - A escritura de doação referida neste artigo será outorgada ao Agente Promotor Cooperativa Habitacional Bandeirantes de Londrina – COHABAN, da cidade de Londrina, deste Estado do Paraná, para hipoteca junto ao Sistema Financeiro de Habitação.

§ 2º - A área de terra de 115.581,45 m<sup>2</sup>, constante deste artigo destinar-se-á à construção de unidades habitacionais pelo Programa de Ação Imediata para habitação popular, do Ministério de Ação Social.

Art. 2º - Fica igualmente autorizado o Executivo Municipal a executar as obras de infra-estrutura tais como: redes de água e energia elétrica e meios-fios, no terreno referido no artigo anterior.

Art. 3º - Se dentro do prazo de 120 (cento e vinte) dias da publicação da presente lei, não forem iniciada as obras de construção das unidades habitacionais referidas no § 2º, do art. 1º, esta lei perderá seus efeitos ficando automaticamente revogada.

Art. 4º - Fica alterada a Lei n° 1.659/89, de 28 de novembro de 1989, que autorizou o Executivo Municipal a adquirir o imóvel com a área de 37.660,00 m<sup>2</sup>, para dela ficar constando que a finalidade da aquisição é a construção de unidades habitacionais.

Art. 5º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, em 14 de dezembro de 1990.

José Fernandes da Silva  
Prefeito Municipal

