

L      E      I      Nº 1.504/85

Data: 23 de maio de 1985.

Súmula: Autoriza o Executivo a doar um imóvel com a área de 1.000,00 m<sup>2</sup>, contendo um barracão em alvenaria à firma M.A. FERMINO & CIA. LTDA e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte

L      E      I

Art. 1º - Fica o Prefeito Municipal autorizado a doar à firma M.A. FERMINO & CIA. LTDA., com sede nesta cidade, inscrita no CGCMF sob nº 76.632.074/0001-02, sem qualquer ônus para o doador, um imóvel urbano constituído de um terreno com a área de 1.000,00 m<sup>2</sup> (um mil metros quadrados), contendo um barracão em alvenaria com a área de 221,00 m<sup>2</sup> (duzentos e vinte e um metros quadrados), locada dentro de uma área de 10.806,25 m (dez mil, oitocentos e seis metros quadrados e vinte e cinco decímetros), sito na Avenida Bandeirantes, antigo terreno da Cooperativa Agrícola de Cotia, com a seguinte descrição: Inicia a medição pelo cruzamento dos alinhamentos prediais da Avenida Bandeirantes com a Rua sem denominação, aberta em terras da Rede Ferroviária Federal S.A. – RFFSA, segue pelo alinhamento predial desta Rua uma distância de 50,00 m (cinquenta metros), onde deflete à esquerda, em ângulo reto, seguindo uma distância de 20,00 m (vinte metros), confrontando com a área remanescente, defletindo à esquerda), em ângulo reto, segue a distância de 50,00 m (cinquenta metros) confrontando com a mesma área e defletindo novamente à esquerda, segue pelo alinhamento predial da Avenida Bandeirantes uma distância de 20 m (vinte metros) até encontrar o marco inicial, fechando o perímetro desta área de forma retangular, avaliado em Cr\$ 10.000.000,00 (dez milhões de cruzeiros).

Art. 2º - A doação aqui autorizada destina-se à instalação da sede própria e, para ampliação e expansão da indústria operada pela donatária.

Art. 3º - A donatária deverá iniciar a reforma do barracão existente, dentro do prazo de 3 (três) meses seguintes à vigência desta Lei e concluir a reforma no prazo máximo de 10 (dez) meses, de modo que a indústria esteja em pleno funcionamento no prazo máximo de 12 (doze) meses, sob a pena de

considerar-se rescindida de pleno direito a doação aqui autorizada e reverter o imóvel ao doador com todos os melhoramentos feitos, sem que nenhum direito haja para a donatária a título de retenção por benfeitorias, indenização ou qualquer outro.

Art. 4º - Fica expressamente vedada, em qualquer tempo, a mudança da destinação do móvel, em todo ou em parte, seja a título de reforma, ampliação, construção ou reconstrução, para qualquer outra atividade não expressa no contrato social, atual da donatária, sob pena das cominações do artigo anterior.

Art. 5º - Fica vedada a alienação do imóvel objeto desta Lei, pela firma ou seus responsáveis, pelo prazo de 10 (dez) anos, a contar da data de vigência deste diploma legal e expirado o referido prazo, a alienação, em todo ou em parte, dependerá de prévia autorização por lei municipal.

Art.6º - A Escritura de doação será outorgada após o Registro da Escritura Pública pela qual a área maior, com 10.806,25 m<sup>2</sup> (dez mil, oitocentos e seis metros quadrados e vinte e cinco decímetros), for revertida ao patrimônio público do Município, podendo a donatária entrar na posse do imóvel a partir da vigência da presente Lei.

Art. 7º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, em 24 de junho de 1985.

João do Carmo Santiago

Prefeito Municipal

Antonio Castanho

Diretor da Fazenda