

L        E        I        nº 3.717/2017

Data : 07 de dezembro de 2017.

Súmula: Autoriza o Executivo Municipal de Bandeirantes(PR) a regularizar, de direito, a propriedade do imóvel, onde se encontra construído o Posto de Saúde "José Alves da Silva", situado na Vila Lordani, nesta cidade, através de permuta com a Mitra Diocesana de Jacarezinho, e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte

L        E        I

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a regularizar, de direito, a propriedade do imóvel, com a área de 545,02 m<sup>2</sup> (quinhentos e quarenta e cinco metros e dois centímetros quadrados), onde se encontra construído o Posto de Saúde "José Alves da Silva", situado na Vila Lordani, nesta cidade, com a seguinte descrição: "Inicia-se no ponto de nº 01 de frente para a Rua Manoel Marques Godinho, ai segue num total de 23,80 metros (vinte e três metros e oitenta centímetros) confrontando com a mesma rua até o ponto de nº 02, ai deflete à esquerda e segue num total de 22,90 metros (vinte e dois metros e noventa centímetros) confrontando com o lote remanescente deste memorial da mesma quadra até o ponto de nº 03, ai deflete à esquerda e segue num total de 23,80 m (vinte e três metros e oitenta centímetros) confrontando com o lote remanescente deste memorial da mesma quadra até o ponto de nº 04, ai deflete à esquerda e segue num total de 22,90 m (vinte e dois metros e noventa centímetros), confrontando com o lote remanescente deste memorial da mesma quadra até o ponto de nº 01, retornando ao ponto inicial deste memorial, com a área total de 545,02 m (quinhentos e quarenta e cinco metros e dois centímetros quadrados), destacada de uma área maior, a que se refere a Matrícula nº 7.353 do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, registrada em nome da Mitra Diocesana de Jacarezinho, através de permuta, cedendo o imóvel com a área de 303,43 m<sup>2</sup> (trezentos e três metros e quarenta e três centímetros quadrados), com a seguinte descrição: "medindo 12,75 metros de frente para a Rua São Paulo, confrontando de um lado com a Rua Agenor Ferreira dos Santos, por 22,48 metros, e de outro lado com a área destinada a Igreja do Conjunto Habitacional Nossa Senhora da Aparecida, por 26,06 metros, e nos fundos 12,50 metros com o Lote 1, da Quadra 02, constituindo assim uma área de 303,43 m<sup>2</sup>, onde se encontrava construída uma caixa d'água do SAAE, a que se refere a Matricula nº 10.274 do Cartório do Re-

gistro de Imóveis desta Comarca, à Mitra Diocesana de Jacarezinho, que, também, já utiliza do referido imóvel, isento de qualquer compensação de preços para ambas as partes, avaliados em R\$-230.445,36 (duzentos e trinta mil, quatrocentos e quarenta e cinco reais e trinta e seis centavos) e R\$-131.646,14 (cento e trinta e um mil, seiscentos e quarenta e seis reais e catorze centavos), respectivamente.

Art. 2º - Tendo em vista que o imóvel com a área de 303,43 m<sup>2</sup> (trezentos e três e quarenta e três centímetros quadrados), não foi escrituração em nome do Serviço Autônomo de Água e Esgoto - SAAE, autorizado pela Lei nº 2.334/2022, de 09/09/2002, e considerando, o Ofício nº 058/2017, de 07/07/2017, através do qual o Serviço Autônomo de Água e Esgoto - SAAE, devolve o referido imóvel ao município, uma vez que a caixa d'água foi totalmente desativada, e por questão de economia, fica o município de Bandeirantes autorizado a outorgar a escritura pública de permuta do imóvel descrito no art. 1º desta lei à Mitra Diocesana de Jacarezinho, pessoa jurídica de direito privado, sob a forma de associação de atividades de organizações religiosas da Igreja Católica Apostólica Romana, sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ sob nº 78.212.669/001-34, com sede na cidade de Jacarezinho(PR).

Art. 3º - As despesas decorrentes com a permuta, correrão por conta dos permutantes, em partes iguais, sendo que a tocante à Municipalidade, irá a ônus de dotação própria do orçamento vigente.

Art. 4º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, em 07 de dezembro de 2017.

Lino Martins  
Prefeito Municipal