

L E I nº 3.290/2013

Data : 28 de fevereiro de 2013.

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a outorgar à **IGREJA INTERNACIONAL DA GRAÇA DE DEUS**, desta cidade, Concessão de Direito de Uso de Imóvel e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte

L E I

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal, autorizado a outorgar à **IGREJA INTERNACIONAL DA GRAÇA DE DEUS**, desta cidade, entidade religiosa, inscrita no CNPJ sob nº 30.902.803/0001-00, com sede na Rua Eurípedes Rodrigues nº 1.010 - Centro, nesta cidade, concessão de direito de uso do imóvel, com a área de 5.036,70m² (cinco mil, trinta e seis metros e setenta centímetros quadrados). com a seguinte descrição: Inicia-se no ponto nº 01 em frente com a Rua Projetada "A", em reta e desenvolve em curva (R=10,00m, tg=9,77m) ate o ponto nº 02, respectivamente nas distância de 93,94mt. (noventa e três metros e noventa e quatro centímetros), até o ponto nº 03, confrontando com a mesma rua; onde deflete á esquerda em um raio de 153° e segue uma distância de 15,17mt. (quinze metros e dezessete centímetros), confrontando com a mesma rua até o ponto 04, onde deflete à esquerda em um raio de 84° e segue uma distancia de 97,91mt. (noventa e sete metros e noventa e um centímetros), confrontando com o lote 03 da mesma quadra até o ponto nº 05, onde deflete á esquerda e segue uma distância de 5,46mt. (cinco metros e quarenta e seis centímetros) confrontando com a Rua Estrada Bandeirantes/Yara; onde deflete a esquerda em um raio de 127° e segue uma distancia de 95,53mt (noventa e cinco metros e cinquenta e três centímetros), retornando ao ponto inicial, constituindo uma área a total de 5.036,70m² (cinco mil, trinta e seis metros e setenta centímetros quadrados). Constando um galpão em alvenaria, coberto com telhas cerâmica com área edificada de 63,00m² (sessenta e três metros quadrados), a que se refere a Matrícula nº 12.388 do Cartório do Registro de Imóveis desta Comarca de Bandeirantes(PR), avaliado em R\$.22.161,48 (vinte e dois mil, cento e sessenta e um reais e quarenta e oito centavos).

Art. 2º - A concessionária se obriga a construir no imóvel o seu templo e ali desenvolver atividades religiosas, educacional, cultural, espiritual, assistencial e de prestação de serviços sociais e comunitários.

Art. 3º - A concessionária deverá iniciar a construção no prazo de 06 (seis) meses, a contar da data da vigência da presente lei, e concluí-la no prazo de 12 (doze) meses, sob pena de considerar-se rescindida de pleno direito esta concessão de direito de uso e reverter o imóvel ao Município, com as edificações eventualmente acrescidas, sem que nenhum direito haja para a concessionária a título de retenção por benfeitorias, indenização ou qualquer outro.

§ 1º - A concessão contida no “caput” deste artigo será pelo prazo de 10 (dez) anos, a contar da data de vigência desta Lei.

§ 2º - Expirado o prazo estabelecido no parágrafo anterior, ensejará a formalização da escritura pública definitiva de doação à concessionária, que será outorgada pelo Município.

§ 3º - A presente concessão de direito de uso do imóvel, descrito no art. 1º desta Lei, é em caráter temporária, pessoal e intransferível, salvo com expressa anuência do Município.

Art. 4º - A presente concessão de direito de uso será considerada rescindida de pleno direito, independentemente de notificação ou interpelação judicial, nos termos do art. 127 e 128 c/c o art. 390 do Código Civil, revertendo a posse do imóvel ao município, acrescida de suas benfeitorias, caso a concessionária ceder no todo ou parcialmente, o imóvel, objeto desta Lei, a qualquer título, ou der destinação diversa da constante no art. 2º desta Lei, sem expresse consentimento do Município.

Art. 5º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, em 28 de fevereiro de 2013.

Celso Benedito da Silva
Prefeito Municipal