

L E I Nº 3.404/2014

Data : 06 de fevereiro de 2014.

Súmula: Autoriza o Poder Executivo a doar áreas de terras de sua propriedade ao Fundo de Arrendamento Residencial – FAR, administrado pela Caixa Econômica Federal.

O Prefeito Municipal de Bandeirantes, faço saber que o Poder Legislativo Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - O Poder Executivo Municipal, objetivando promover a construção de moradias destinadas à alienação para famílias com renda mensal estabelecida no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida – PMCMV, do Governo Federal, fica autorizado a doar ao Fundo de Arrendamento Residencial – FAR, regido pela Lei nº 10.188, de 12.02.2001, representado pela Caixa Econômica Federal, responsável pela gestão do FAR e pela operacionalização do PMCMV, o imóvel descrito abaixo:

LOTEAMENTO EURÍPEDES RODRIGUES I

Quadra nº 24

Matrícula nº 14.893 - Lote N° 01 – Área 237,48m²

Mede 8,53 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 02, no lado direito mede 21,09 metros confrontando com Rua Projetada E e nos fundos mede 15,22 metros confrontando com os Lotes de nº 12 e 13, avaliado em R\$-522,45 (quinhentos e vinte e dois reais e quarenta e cinco centavos)

Matrícula nº 14.894 - Lote N° 02 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 03, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote nº 01 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 14, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.895 - Lote N° 03 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 04, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote nº 02 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 15, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.896 - Lote N° 04 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 05, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote nº 03 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 16, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.897 - Lote N° 05 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 06, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 04 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 17, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.898 - Lote N° 06 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 07, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 05 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 18, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.899 - Lote N° 07 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 08, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 06 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 19, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.900 - Lote N° 08 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 09, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 07 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 20, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.901 - Lote N° 09 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 10, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 08 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 21, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.902 - Lote N° 10 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 11, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 09 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 22, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.903 - Lote N° 11 – Área 214,74m²

Mede 10,32 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com Rua B, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 10 e nos fundos mede 11,15 metros confrontando com o lote 23, avaliado em R\$-472,42 (quatrocentos e setenta e dois reais e quarenta e dois centavos)

Matrícula nº 14.904 - Lote N° 12 – Área 189,62m²

Mede 12,92 metros frente para a Rua Projetada V, no lado esquerdo mede 21,09 metros confrontando com a Rua Projetada E, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 13 e nos fundos mede 6,22 metros confrontando com o lote 01, avaliado em R\$-417,16 (quatrocentos e dezessete reais e dezesseis centavos)

Matrícula nº 14.905 - Lote N° 13 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 12, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 14 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 01, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.906 - Lote N° 14 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 13, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 15 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 02, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.907 - Lote N° 15 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 14, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 16 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 03, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.908 - Lote N° 16 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 15, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 17 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 04, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.909 - Lote N° 17 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 16, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 18 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 05, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.910 - Lote N° 18 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 17, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 19 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 06, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.911 - Lote N° 19 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 18, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 20 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 07, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.912 - Lote N° 20 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 19, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 21 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 08, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.913 - Lote N° 21 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 20, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 22 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 09, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.914 - Lote N° 22 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 21, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com o lote n° 23 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com o lote 10, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.915 - Lote N° 23 – Área 180,00m²

Mede 11,98 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,02 metros confrontando com o Lote 22, no lado direito mede 20,02 metros confrontando com a Rua B e nos fundos mede 11,15 metros confrontando com o lote 11, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Quadra n° 25

Matrícula nº 14.916 - Lote N° 01 – Área 245,78m²

Mede 13,51 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 15,43 metros confrontando com a Rua do mesmo loteamento, ai deflete a esquerda e mede 10,96 metros confrontando com a mesma rua, ai deflete a direita e mede 1,89 metros confrontado com a mesma rua, no lado direito mede 20,00 metros confrontando com o lote n° 02 e nos fundos mede 19,00 metros confrontando com Recanto Petrópolis, avaliado em R\$-540,71 (quinhentos e quarenta reais e setenta e um centavos)

Matrícula nº 14.917 - Lote N° 02 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,00 metros confrontando com o Lote 01, no lado direito mede 20,00 metros confrontando com o lote n° 03 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com Recanto Petrópolis, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.918 - Lote N° 03 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,00 metros confrontando com o Lote 02, no lado direito mede 20,00 metros confrontando com o lote n° 04 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com Recanto Petrópolis, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.919 - Lote N° 04 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,00 metros confrontando com o Lote 03, no lado direito mede 20,00 metros confrontando com o lote n° 05 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com Recanto Petrópolis, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.920 - Lote N° 05 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,00 metros confrontando com o Lote 04, no lado direito mede 20,00 metros confrontando com o lote n° 06 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com Recanto Petrópolis, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.921 - Lote N° 06 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,00 metros confrontando com o Lote 05, no lado direito mede 20,00 metros confrontando com o lote n° 07 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com Recanto Petrópolis, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.922 - Lote N° 07 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,00 metros confrontando com o Lote 06, no lado direito mede 20,00 metros confrontando com o lote n° 08 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com Recanto Petrópolis, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.923 - Lote N° 08 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,00 metros confrontando com o Lote 07, no lado direito mede 20,00 metros confrontando com o lote n° 09 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com Recanto Petrópolis, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.924 - Lote N° 09 – Área 180,00m²

Mede 9,00 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,00 metros confrontando com o Lote 08, no lado direito mede 20,00 metros confrontando com o lote n° 10 e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com Recanto Petrópolis, avaliado em R\$-396,00 (trezentos e noventa e seis reais)

Matrícula nº 14.925 - Lote N° 10 – Área 188,27m²

Mede 9,83 metros frente para a Rua Projetada X, no lado esquerdo mede 20,00 metros confrontando com o Lote 09, no lado direito mede 20,00 metros confrontando com Rua B e nos fundos mede 9,00 metros confrontando com Recanto Petrópolis, avaliado em R\$-414,19 (quatrocentos e catorze reais e dezenove centavos)

LOTEAMENTO BANDEIRANTES III

Quadra 01

Matrícula 14.155 - Lote nº 01 - Área de 211,16 m²

Mede 12,44 metros de frente para a Rua Projetada B, no lado direito fazendo um ângulo interno de 90º com a frente mede 16,40 metros confrontando com o Lote nº 02, no lado esquerdo inicia fazendo um arco de concordância de 3,62 metros aí segue nos fundos mede 9,43 metros confrontando com a Rua Projetada, avaliado em R\$-464,55 (quatrocentos e sessenta e quatro reais e cinquenta e cinco centavos)

Matrícula 14.156 - Lote nº 02 - Área de 180,40 m²

Mede 11,00 metros de frente para a Rua Projetada B, no lado direito, fazendo um ângulo de 90º com a frente mede 16,40 metros confrontando com o Lote nº 01, e nos fundos mede 11,00 metros confrontando com a Rua Projetada A, avaliado em R\$-396,88 (trezentos e noventa e seis reais e oitenta e oito centavos)

Matrícula 14.165 - Lote 11 - Área de 180,40 m²

Mede 11,00 metros de frente para a Rua Projetada B, no lado direito fazendo um ângulo interno de 90º com a frente mede 16,40 metros confrontando com o Lote nº 12, no lado esquerdo fazendo um ângulo de 90º, com a frente mede 16,40 metros confrontando com o Lote de nº 10, e nos fundos mede 11,00 metros confrontando com a Rua Projetada A, avaliado em R\$-396,88 (trezentos e noventa e seis reais e oitenta e oito centavos)

Matrícula 14.166 - Lote 12 - Área de 180,40 m²

Mede 11,00 metros de frente para a Rua Projetada B, no lado direito, fazendo um ângulo interno de 90º com a frente mede 16,40 metros confrontando com Área Institucional 01, no lado esquerdo fazendo um ângulo de 90º com a frente mede 16,40 metros confrontando com o lote 11, e nos fundos mede 11,00 metros confrontando com a Rua Projetada A, avaliado em R\$-396,88 (trezentos e noventa e seis reais e oitenta e oito centavos)

Matrícula 14.853 - Lote 13 - Área de 188,60 m²

Mede 11,50 metros de frente para a Rua Projetada B, no lado esquerdo mede 16,40 metros confrontando com o Lote nº 14 e, nos fundos mede 11,50 metros confrontando com a Rua Projetada A, avaliado em R\$-414,92 (quatrocentos e catorze reais e noventa e dois centavos)

Matrícula 14.854 - Lote 14 - Área de 188,60 m²

Mede 11,50 metros de frente para a Rua Projetada B, no lado esquerdo mede 16,40 metros confrontando com o Lote nº 13, no lado direito mede 16,40 metros, confrontando com o lote 15 e, nos fundos mede 11,50 metros confrontando com a Rua Projetada A, avaliado em R\$-414,92 (quatrocentos e catorze reais e noventa e dois centavos)

Matrícula 14.855 - Lote 15 - Área 221,14 m²

Mede 11,59 metros de frente para a Rua Projetada B, no lado esquerdo mede 16,40 metros confrontando com o Lote 13, no lado direito inicia com arco de concordância de 3,14 metros aí mede 12,40 metros confrontando com a Rua João Fortunato do Prado e finaliza com outro arco de concordância de 3,14 metros e nos fundos mede 11,59 metros confrontando com a Rua Projetada A, avaliado em R\$-486,50 (quatrocentos e oitenta e seis reais e cinquenta centavos)

Matrícula 14.178 - Área Institucional 02 - Área 344,19 m²

Mede 19,30 metros de frente para a Rua Projetada B, no lado direito inicia fazendo um arco de concordância de 3,07 metros e aí segue 12,41 metros confrontando com o prolongamento da Rua Ildefonso Faria Ribeiro e faz outro arco de concordância de 3,21 metros, no lado esquerdo fazendo um ângulo de 90º com a frente mede 16,40 metros confrontando com o lote 10, e nos fundos mede 19,30 metros confrontando com a Rua Projetada A, avaliado em R\$-757,21 (setecentos e cinquenta e sete reais e vinte e um centavos)

Quadra 02

Matrícula 14.177 - Lote 10 - Área 180,84

Mede 11,00 metros frente para a Rua Projetada B, no lado direito fazendo um ângulo interno de 90º com a frente mede 16,40 m confrontando com Área Institucional 02, no lado esquerdo fazendo um ângulo de 90º, com a frente mede 16,40 metros confrontando com o lote 09, e nos fundos mede 11,00 metros confrontando com a Rua Projetada, avaliado em R\$-396,88 (trezentos e noventa e seis reais e oitenta e oito centavos)

Quadra 03 -

Matrícula 14.179 - Lote 01 - Área 321,92 m²

Mede 16,09 metros de frente para a Rua Projetada B, no lado direito inicia com arco de concordância de 2,66 metros aí segue 15,31 metros confrontando com a BR-369, no lado esquerdo fazendo um ângulo interno de 90º com a frente mede 16,40 metros confrontando com o lote nº 02, e nos fundos mede 21,65 metros confrontando com terras da Prefeitura Municipal de Bandeirantes, avaliado em R\$-708,22 (setecentos e oito reais e vinte e dois centavos)

Matrícula 14.180 - Lote 02 - Área 180,40 m²

Mede 11,00 metros de frente para a Rua Projetada B, no lado direito fazendo um ângulo interno de 90º com a frente mede 16,40 metros confrontando com o lote 01, no lado esquerdo fazendo um ângulo de 90º com a frente mede 16,40 metros confrontando com o Lote 03, e

nos fundos mede 11,00 metros confrontando com terras da Prefeitura Municipal de Bandeirantes, avaliado em R\$-396,88 (trezentos e noventa e seis reais e oitenta e oito centavos)

Matrícula 14.862 - Lote 13 - Área 188,60 m²

Mede 11,50 metros de frente para a Rua Projetada B, no lado esquerdo mede 16,40 metros confrontando com o lote 14, no lado direito mede 16,40 metros confrontando com o lote 12 e nos fundos mede 11,50 metros confrontando com a Quadra A1, avaliado em R\$-414,92 (quatrocentos e catorze reais e noventa e dois centavos)

Matrícula 14.863 - Lote 14 - Área 188,60 m²

Mede 11,50 metros de frente para a Rua Projetada B, no lado esquerdo mede 16,40 metros confrontando com o lote 15, no lado direito mede 16,40 metros confrontando com o lote 13 e nos fundos mede 11,50 metros confrontando com a Quadra A1, avaliado em R\$-414,92 (quatrocentos e catorze reais e noventa e dois centavos)

Matrícula 14.864 - Lote 15 - Área 221,88 m²

Mede 11,59 metros de frente para a Rua Projetada B, no lado inicia com arco de concordância de 3,14 metros e aí mede 14,40 metros confrontando com a Rua João Fortunato do Prado, no lado direito mede 16,40 metros confrontando com o lote 14 e, nos fundos mede 13,59 metros confrontando com a Quadra A1, avaliado em R\$-488,13 (quatrocentos e oitenta e oito reais e treze centavos)

LOTEAMENTO RESIDENCIAL BANDEIRANTES II

Quadra 12

Matrícula 12.914 - Lote 01 - Área 294,00 m²

Limitando-se; frente com a Rua Projetada I, na distância de 14,00 m; lado direito com o Prolongamento da Rua F, na distância de 21,00 m; lado esquerdo com o lote 02, na distância de 21,00 m; fundos com o lote 13, na distância de 14,00 m, avaliado em R\$-1.293,60 (hum mil, duzentos e noventa e três reais e sessenta centavos).

Matrícula 12.915 - Lote 02 - Área 227,85 m²

Limitando-se; frente com a Rua Projetada I, na distância de 10,85 m; lado direito com o lote 1, na distância de 10,85 m; lado direito com o lote 1, na distância de 21,00 m; lado esquerdo com o lote 3, na distância 21,00 m; fundos com o lote 12, na distância de 10,85 m, avaliado em R\$-1.002,54 (hum mil, dois reais e cinquenta e quatro centavos).

Matrícula 12.916 - Lote 03 - Área 227,85 m²

Limitando-se; frente com a Rua Projetada I, na distância de 10,85 m; lado direito com o lote 02, na distância de 21,00 m; lado esquerdo com o lote 4, na distância de 21,00 m; fundos com o lote 11, na distância de 10,85 m, avaliado em R\$-1.002,54 (hum mil, dois reais e cinquenta e quatro centavos)

Matrícula 12.917 - Lote 04 - Área 227,85 m²

Limitando-se; frente com a Rua Projetada I, na distância de 10,85 m; lado direito com o lote 3, na distância de 21,00 m; lado esquerdo com o lote 5, na distância 21,00 m; fundos com o

lote 10, na distância de 10,85 m, avaliado em R\$-1.002,54 (hum mil, dois reais e cinquenta e quatro centavos)

Matrícula 12.918 - Lote 05 - Área 227,85 m²

Limitando-se; frente com a Rua Projetada I, na distância de 10,85 m; lado direito com o lote 4, na distância de 21,00 m; lado esquerdo com o lote 6, na distancia 21,00 m; fundos com o lote 9, na distância de 10,85 m, avaliado em R\$-1.002,54 (hum mil, dois reais e cinquenta e quatro centavos)

Matrícula 12.919 - Lote 06 - Área 348,60 m²

Limitando-se; frente com a Rua Projetada I, na distância de 11,00 m; lado direito com o lote 5, na distância de 21,00 m; lado esquerdo com o prolongamento da Rua G, na distância 23,80 m; fundos com os lotes 7 e 8, na distância de 22,20 m, avaliado em R\$-1.533,84 (hum mil, quinhentos e trinta e três reais e oitenta e quatro centavos)

Matrícula 12.920 - Lote 07 - Área 350,22 m²

Limitando-se; frente com a Rua Projetada J, em reta e desenvolvimento nas distâncias 17,55 + curva (R=3,00, TG=5,00m), respectivamente de 6,18 m; lado direito com o prolongamento da rua G, na distância de 18,80 m; lado esquerdo com o lote 8, na distância 21,00 m; fundos com os lotes 6, na distância de 11,35 m, avaliado em R\$-1.540,96 (hum mil, quinhentos e quarenta reais e noventa e seis centavos).

Matrícula 12.921 - Lote 08 - Área 227,85 m²

Limitando-se; frente com a Rua Projetada J, na distância de 10,85 m; lado direito com o lote 7, na distância de 21,00 m; lado esquerdo com o lote 9, na distância 21,00 m; fundos com parte do lote 6, na distância de 10,85 m, avaliado em R\$-1.002,54 (hum mil, dois reais e cinquenta e quatro centavos)

Matrícula 12.922 - Lote 09 - Área 227,85 m²

Limitando-se; frente com a Rua Projetada J, na distância de 10,85 m; lado direito, com o lote 8, na distância de 21,00 m; lado esquerdo com o lote 10, na distância 21,00; fundos com o lote 5, na distância de 10,85 m, avaliado em R\$-1.002,54 (hum mil, dois reais e cinquenta e quatro centavos)

Matrícula 12.923 - Lote 10 - Área 227,85 m²

Limitando-se; frente com a Rua Projetada J, na distância de 10,85 m; lado direito com o lote 9, na distância de 21,00 m; lado esquerdo com o lote 11, na distância 21,00 m; fundos com o lote 4, na distância de 10,85 m, avaliado em R\$-1.002,54 (hum mil, dois reais e cinquenta e quatro centavos)

Matrícula 12.924 - Lote 11 - 227,85 m²

Limitando-se; frente com a Rua Projetada J, na distância de 10,85 m; lado direito co o lote 10, na distancia de 21,00 m; lado esquerdo com o lote 12, na distância de 21,00 m; fundos com o lote 3, na distância de 10,85 m, avaliado em R\$-1.002,54 (hum mil, dois reais e cinquenta e quatro centavos)

Matrícula 12.925 - Lote 12 - Área 227,85 m²

Limitando-se; frente com a Rua Projetada J, na distância de 10,85 m; lado direito com o lote 11, na distância de 21,00 m; lado esquerdo com o lote 13, na distância 21,00 m; fundos com o

lote 2, na distância de 10,85 m, avaliado em R\$-1.002,54 (hum mil, dois reais e cinquenta e quatro centavos)

Matrícula 12.926 - Lote 13 - Área 294,00 m²

Limitando-se, frente com a Rua Projetada J, na distância 14,00 m; lado direito com o lote 12, na distância de 21,00 m; lado esquerdo com o prolongamento da Rua F, na distância 21,00 m; fundos com lote 1, na distância de 14,00 m, avaliado em R\$-1.293,60 (hum mil, duzentos e noventa e três reais e sessenta centavos)

Parágrafo Único – Os imóveis descritos neste artigo, cuja avaliação totaliza o montante de R\$-34.688,48 (trinta e quatro mil, seiscentos e oitenta e oito reais e quarenta e oito centavos), são, por esta Lei, desafetados de sua natureza de bens públicos e passam a integrar a categoria de bem dominial.

Art. 2º - Os bens imóveis descritos no artigo 1º desta Lei serão utilizados exclusivamente no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida – PMCMV e constarão dos bens e direitos integrantes do FAR – Fundo de Arrendamento Residencial, com fins específicos de manter a segregação patrimonial e contábil dos haveres financeiros e imobiliários, observadas, quanto a tais bens, as seguintes restrições:

I – Não integrem o ativo da Caixa Econômica Federal;

II – Não respondem direta ou indiretamente por qualquer obrigação da Caixa Econômica Federal;

III – Não compõem a lista de bens e direitos da Caixa Econômica Federal para efeito de liquidação judicial ou extrajudicial;

IV – Não podem ser dados em garantia de débito de operação da Caixa Econômica Federal;

V – Não são passíveis de execução por quaisquer credores da Caixa Econômica Federal, por mais privilegiados que possam ser;

VI – Não podem ser constituídos quaisquer ônus reais sobre o imóvel.

Art. 3º - O Donatário terá com encargo utilizar o imóvel doado nos termos desta Lei exclusivamente para construção de unidades habitacionais, destinadas à população de baixa renda.

Parágrafo Único – A propriedade das unidades habitacionais produzidas será transferida pelo Donatário para cada um dos beneficiários, mediante alienação, segundo as regras estabelecidas no Programa Minha Casa Minha Vida – PMCMV.

Art. 4º - A doação realizada de acordo com a autorização contida nesta Lei ficará automaticamente revogada, revertendo a propriedade do imóvel ao domínio pleno da municipalidade, se:

I - o Donatário fizer uso do imóvel doado para fins distintos daquele determinado no artigo 3º, desta Lei;

II - A construção das unidades habitacionais não iniciarem em até 36 meses contados a partir da efetiva doação, na forma desta Lei.

Art. 5º - Os imóveis objeto destas doações, ficarão isentos dos recolhimentos dos seguintes tributos municipais:

I - ITBI - Imposto de Transmissão de Bens Imóveis;

a) quando da transferência da propriedade do imóvel do Município para o Donatário, na efetivação da doação;

b) quando da transferência da propriedade das unidades habitacionais produzidas aos beneficiários pelo donatário, efetivada pela Caixa Econômica Federal.

II - IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano, enquanto permanecer sob a propriedade do Donatário;

Art. 6º - Autoriza a Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR, a efetuar a seleção de empresas do ramo da construção civil, através de Edital de Chamamento Público, interessados em produzir na área objeto desta Lei, empreendimento habitacional popular de interesse social no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida - PMCMV, com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial - FAR.

Art. 7º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, em 06 de fevereiro de 2014.

Celso Benedito da Silva
Prefeito Municipal