

Data : 23 de outubro de 2008.

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a firmar contrato de cessão de Box e área comercial, situado no armazém cedido ao cedente pela União Federal, nos termos da Portaria nº 438, de 01/08/94, publicada no Diário Oficial da União, em 03/08/94, com a empresa **NUTRITOP – INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTO LTDA. – ME**, e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte

L            E            I

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a firmar, nos termos do Decreto nº 2.538/2008, de 09/10/2008, publicado na Folha de Andirá de 10/10/2008, contrato de cessão do Box nº 03-A, com área construída de 10.835,63 m² (dez mil, oitocentos e trinta e cinco metros e sessenta e três decímetros quadrados), e área descoberta de 6.478,83 m² (seis mil, quatrocentos e setenta e oito metros e oitenta e três decímetros quadrados), totalizando uma área de 17.314,46 m² (dezesete mil, trezentos e quatorze metros e quarenta e seis decímetros quadrados), e uma área comercial de 3.122,32 m² (três mil, cento e vinte e dois metros e trinta e dois decímetros quadrados), assim discriminadas: a) 02-A – Escritório Comercial, com área construída de 136,80 m² (cento e trinta e seis metros e oitenta centímetros quadrados), e 654,52 m² (seiscentos e cinquenta e quatro metros e cinquenta e dois centímetros quadrados) de área descoberta; b) 02-B – Escritório Comercial, com área construída de 125,82 m² (cento e vinte e cinco metros e oitenta e dois centímetros quadrados), e 404,05 m² (quatrocentos e quatro metros e cinco centímetros quadrados) de área descoberta; c) 02-C – Escritório Comercial, com área construída de 173,40 m² (cento e setenta e três metros e quarenta centímetros quadrados), e 1.230,95 m² (um mil, duzentos e trinta metros e noventa e cinco decímetros quadrados) de área descoberta; d) 02-D – Refeitório, com a área construída de 197,38 m² (cento e noventa e sete metros e trinta e oito centímetros quadrados); e e) 02-E – Garagem, Banheiro e Guarita, com área construída de 161,85 m² (cento e sessenta e um metros e oitenta e cinco centímetros quadrados), e 35,55 m² (trinta e cinco metros e cinquenta e cinco centímetros quadrados) de área descoberta, a situados na Av. Edelina Meneghel Rando nº 02, nesta cidade, no armazém, onde funcionava o IBC, cedido ao cedente pela União Federal, sob regime de aforamento, nos termos da Portaria nº 438, de 01/08/94, do Ministro da Fazenda, publicada no Diário Oficial da União, em 03/08/94, com a empresa **NUTRITOP – INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA. - ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 00.736.358/0001-87, com sede nesta cidade de Bandeirantes(PR), pelo prazo de 20 (vinte) anos, sem quaisquer ônus.

Art. 2º - O box a que se refere o artigo anterior, destina-se às atividades no ramo de ração para animais, que gera cerca de 70 (setenta) empregos.

Parágrafo Único – A cessionária se obriga a manter durante o contrato de cessão da área descrita no artigo 1º desta lei, 70 (setenta) empregos diretos, sob pena de considerar-se rescindido de pleno direito o referido contrato.

Art. 3º - Responderá a cessionária, judicial e extrajudicialmente, por quaisquer reivindicações que venham a ser efetuadas por terceiros, objetivando a área mencionada no artigo 1º desta Lei.

Art. 4º - Ocorrendo a rescisão da cessão, sob regime de aforamento, pela União Federal, conseqüentemente a retomada total do imóvel, a presente cessão pelo Município tornar-se-á nula, independentemente de ato especial, sem direito à empresa cessionária a qualquer indenização, inclusive por benfeitorias realizadas.

Art. 5º - Os direitos e obrigações aqui mencionadas não excluem os outros explícitas ou implicitamente decorrentes do contrato de cessão e da legislação pertinente.

Art. 6º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, em 23 de outubro de 2008.

José Fernandes da Silva  
Prefeito Municipal