

L E I N° 1.684/90

Data: 25 de julho de 1990

Súmula: Revoga a Lei nº 1.442/82, de 24/09/1982, e doa imóvel a firma Supermercados Formosa Ltda.

A câmara Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte

L E I

Art. 1º - Fica revogada a Lei nº 1.442/82, de 24 de setembro de 1982, que autorizou o Executivo Municipal a doar o imóvel nela descrito à firma ali referida, por não ter sido outorgada a escritura pública de doação e por ter a ta firma iniciado as edificações e desistido do empreendimento, com a alienação, embora indevida, dos pretensos direitos e terceiros.

Art. 2º - Fica o Executivo Municipal autorizado a doar a firma Supermercados Formosa Ltda., com matriz nesta cidade, titular d CGC-MF 75.595.108/0001-73, sem qualquer ônus para o doador, o imóvel urbano sito nesta cidade, com as seguintes características: “Um terreno com a área de 10.000 m², destacado da área maior com 80.000 m², aquela com as seguintes medidas e confrontações: “Partindo de um ponto distante 170,50 metros do cruzamento da Avenida Edelina Meneghel Rando com o prolongamento da Rua Barbosa, segue pelo alinhamento predial deste logradouro, com rumo 81º 30’ NE e distância de 100,00 metros até outro ponto, deste ponto, defletindo em ângulo reto à esquerda, com rumo de 08º 30’ NW e distância de 100,00 metros, divisando com a área remanescente, de propriedade do Município, até outro ponto, deste ponto, defletindo em ângulo reto à esquerda, segue com rumo de 81º 30’ SW e distância de 100,00 metros, divisando, também, com a área remanescente, até outro ponto localizado no alinhamento predial de uma rua projetada; deste ponto, defletindo, ainda, e ângulo reto à esquerda, segue com rumo 08º 30’ SE e distância de 100,00 metros, margeando a referida rua projetada até o ponto inicial desta descrição, fechando o perímetro de um quadrilátero regular com área total de 10.000 metros quadrados”, avaliado em Cr\$ 4.500.000,00 (quatro milhões e quinhentos mil cruzeiros), sem direito para a donatária de eventual reivindicação o outra ação judicial, em qualquer diferença de área a menor contra quem de direito.

Art. 3º - A doação aqui autorizada destina-se à implantação pela donatária de uma indústria de massas (macarrão e derivados) no imóvel.

Art. 4º - A donatária deverá iniciar a construção no prazo de 3 (três) meses seguintes à vigência desta Lei e complementar a obra no prazo de 12 (doze) meses, de modo que a indústria esteja em pleno funcionamento no vencimento deste prazo, sob pena de considerar-se de pleno direito rescindida a doação aqui autorizada e reverter o imóvel ao doador com as edificações eventualmente feitas, sem que nenhum direito haja para a donatária a título de retenção por benfeitorias, indenização ou qualquer outro.

Art. 5º - O imóvel doado não poderá ser penhorado, arrestado, seqüestrado, arrecadado, ou por qualquer forma onerado, nem alienado, no prazo de 5 (cinco) nos contados do início do funcionalismo da indústria.

Art. 6º - A mudança, em qualquer tempo da destinação do imóvel dependerá de prévia autorização por lei municipal, sob as cominações do art. 4º.

Art. 7º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, em 25 de julho de 1990.

José Fernandes da Silva

Prefeito Municipal