

L E I Nº 1.717/90

Data: 15 de março de 1990.

Súmula: Autoriza o Município a adquirir imóvel.

A Câmara Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte

L E I

Art. 1º - Fica o Município de Bandeirantes autorizado a adquirir a área de terras de até 8 (oito) alqueires paulistas ou 193.600 m², situada no perímetro urbano desta cidade, junto à Vila Bela Vista, ao preço de CR\$-2.250,00 (dois milhões, duzentos e cinquenta mil cruzeiros) o alqueire paulista, ou CR\$-92,98 (noventa e dois cruzeiros e noventa e oito centavos), o metro quadrado, conforme laudo de avaliação, mediante pagamento de 50% do preço no ato da aquisição, e o restante no dia 5 de abril de 1991, correspondente à área efetivamente adquirida nos termos do memorial descritivo que será transcrito na escritura de compra e venda.

Art. 2º - A área de terras a ser adquirida constitui-se dos seguintes imóveis:

a) um terreno com a área de 2 (dois) alqueires paulistas mais 11.726 m² ou 60,126 m², a que se refere a matrícula nº 859, de 10/05/1997, do Cartório do Registro de Imóveis desta Comarca, de propriedade da Imobiliária Norte Pioneiro Ltda., com sede nesta cidade de Bandeirantes, da qual são sócios Issamu Matida e sua mulher Chissaco Yamanaka Matida, Luiz Carlos Fernandes e Hairon de Souza Diniz, sendo o primeiro seu sócio-gerente, isento de ônus;

b) um terreno com a área de aproximadamente 4 (quatro) alqueires paulistas mais 12.110 m², ou 108.910 m², a ser destacada da área maior remanescente de 4 (quatro) alqueires paulistas mais 15.110 m², a que se refere a matrícula nº 827 e averbação nº 1, do Cartório do Registro de Imóveis desta Comarca, de propriedade da Imobiliária Norte Pioneiro Ltda., com sede nesta cidade de Bandeirantes, da qual são sócios Issamu Matida e sua mulher Chissaco Yamanaka Matida, Luiz Carlos Fernandes e Hairon de Souza Diniz, sendo o primeiro seu sócio-gerente;

c) um terreno com a área de 1 (um) alqueire paulista ou 24.200 m², a ser destacada da área maior de 56.341 m², a que se refere a Matrícula nº

190, de 24/05/77, de propriedade de Yukinori Mikami e sua mulher Tereza Mikami, isento de ônus.

Art. 3º - A escritura de compra e venda das áreas a que se refere as letras “a” e “b”, do artigo anterior, serão outorgadas pela proprietária imobiliária Norte Pioneiro Ltda., por seu sócio-gerente Issamu Matida, e pelos sócios da firma Issamu Matida e sua mulher Chissaco Yamanaka Matida, Luiz Carlos Fernandes e Hairton de Souza Diniz, que autorizarão na escritura de compra e venda o recebimento e a quitação do preço pelo sócio-gerente, e a escritura de compra e venda da área a que se refere a letra “c”, do artigo anterior, será outorgada pelos proprietários Yukinori Mikami e sua mulher Chissaco Yamanaka Matida, compromissários compradores da área de 1 (um) alqueire paulista referida, que serão, na escritura de compra e venda, autorizados a receber o preço a dar quitação.

Art. 4º - Os memoriais descritivos dos três imóveis a serem elaborados serão quanto possível unificados em um único memorial para facilitar o desmembramento posterior da área quando das doações para os fins, a serem autorizadas, caso a caso, pelo Legislativo Municipal.

Art. 5º - As despesas decorrentes da presente Lei correrão por conta das vendas próprias do orçamento vigente.

Art. 6º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, em 15 de março de 1991.

José Fernandes da Silva
Prefeito Municipal